



MUZEUL
ASTRA

COMPLEXUL NAȚIONAL MUZEAL ASTRA



Piața Mică, nr.11
550182, Sibiu - România
Tel: +40 269 218 195
C.U.I. 4406304
Fax: +40 269 218 060
office@muzeulastra.ro
www.muzeulastra.ro

Nr. 4242/05.05.2016

**Condițiile în care se realizează dreptul de acces
în Muzeul în aer liber din Dumbrava Sibiului
de către furnizorii de rețele de comunicații electronice**

1) Entitatea care exercită dreptul de administrare, modalitățile în care aceasta poate fi contactată în vederea depunerii cererilor de acces pe proprietăți:

Titularul dreptului de administrare asupra imobilelor situate în Muzeul în aer liber (M.A.L.) din Dumbrava Sibiului (Sibiu, str. Pădurea Dumbrava, nr.16-20, jud. Sibiu) este **Complexul Național Muzeal ASTRA Sibiu**, cu sediul în Sibiu, Piața Mică, nr.11, jud. Sibiu.

Date de contact pentru depunerea cererilor de acces în M.A.L.: registratura de la sediul instituției; email: office@muzeulastra.ro, fax 0269218060. În cererile de acces pe proprietăți se va menționa: spre știință Serv. Juridic.

2) Caracteristicile imobilelor pe care se exercită dreptul de acces:

Imobilele asupra cărora de exercită dreptul de acces sunt terenurile aferente Muzeului Civilizației Populare Tradiționale ASTRA (Muzeul în aer liber din Dumbrava Sibiului) situate în Sibiu, str. Pădurea Dumbrava, nr.16-20, jud. Sibiu, cu excepția celor concesionate.

Dreptul de acces pe proprietăți prevăzut la alineatul precedent este un drept de servitute care se exercită în condițiile legii, cu respectarea principiului minimeia atingeri aduse proprietății.

Furnizorii de rețele de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică menționate, administrate de C.N.M. ASTRA, în condițiile **Legii nr.154/2012, privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice**, dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele **condiții**:

- a) exercițiul acestui drept nu contravine uzului sau interesului public căruia îi sunt destinate imobilele în cauză;
- b) efectuarea lucrărilor în cauză nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și siguranței naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză.

Dreptul de acces se va realiza în subteran sau suprateran, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare, a normelor urbanistice, a Hotărârilor Consiliului Județean Sibiu și cele ale Consiliului Local Sibiu aplicabile.

3) Tarife

Tarifele pentru exercitarea dreptului de acces de către furnizorii de rețele de comunicații electronice asupra imobilelor din Muzeul în aer liber din Dumbrava Sibiului sunt următoarele:

- tarif pentru exercitarea dreptului de acces pe terenuri: 6,16 lei/mp/lună;
 - tarif pentru exercitarea dreptului de acces pe construcție: 9,37 lei/mp/lună;
 - tarif pentru exercitarea dreptului de acces aerian (stâlp): 5,20 lei/stâlp/lună,
- și se vor actualiza anual cu indicele de inflație/deflație pentru servicii (ICP serv).

